

**2021. július 29-i**  
**219-es számú határozat**

**a Marosvásárhely Megyei Jogú Város területén levő, 1918. December 1. út 238/3. sz. alatti 10,41 négyzetméteres terület közvetlen haszonbérbe adására Cîmpian Dumitru és felesége, Cîmpian Maria javára**

*Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, soros ülésén*

**Figyelembe véve:**

a) A Gazdasági Igazgatóság – Koncesszionálási, bérbeadási és eladási osztály révén a Polgármester indítványozta 2021.06.29-i 47.247. számú Jóváhagyási referátumot, a Marosvásárhely Megyei Jogú Város területén levő, 1918. December 1. út 238/3. sz. alatti 10,41 négyzetméteres terület közvetlen haszonbérbe adására Cîmpian Dumitru és felesége, Cîmpian Maria javára,

b) a Közterület-kezelő Közszolgálat 2021.04.13-i 23.337. számú Belső átiratát,

c) A 2021. június 23-i határozattervezeteket elővéleményező bizottság ítéletét,

d) a Marosvásárhelyi Helyi Tanács keretében működő szakbizottságok jelentését,

c) A szakbizottságok – Közterület-kezelő Közszolgálat és Főépítész Igazgatósága – kedvező véleményezését,

d) a Jogi, Közigazgatási Bírósági és Helyi Közigazgatási Igazgatóság 49981/2021. számú szakjelentését,

**Az alábbi előírásoknak megfelelően:**

➤ A 18/1991-es Földhasználati törvény 36. cikkelyének (1) bekezdése – az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölve,

➤ Az építkezési munkálatok engedélyezésére vonatkozó 50/1991-es törvény 15. cikkely „e” betűje és a 17. cikkely – az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölve,

A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye (1) bekezdése, (2) bekezdése „c” betűje, a (6) bekezdése „a” és „b” betűje, a 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűje, a 243. cikkelye (1) bekezdése „a” betűje előírásai alapján,

**Elhatározza:**

1. **cikkely:** Jóváhagyják a Marosvásárhely Megyei Jogú Város területén, a 1918. December 1. út 238/3. szám alatt található, a 124496-es telekkönyvi számmal, 3675/1/17 helyrajzi számmal beazonosított, 10,41 négyzetméteres terület közvetlen haszonbérbe adását Cîmpian Dumitru és felesége, Cîmpian Maria javára, 25 éves időtartamra, erkély építése céljából, a jelen koncesszionálási szerződés jóváhagyása alapjául szolgáló dokumentációnak és szakbizottságok véleményezéseinek megfelelően.

2. **cikkely:** A 24/28.01.2021 számú helyi tanácsi határozattal jóváhagyott Felértékelő jelentésnek megfelelően, összevetve a 323/28.11.2019 számú HTH 5-ös cikkelyével, az 10,41 négyzetméteres területre az évi járandóság **44 euró**.

3. **cikkely:** Jelen határozat előírásainak végrehajtásával Marosvásárhely Muncípium Végrehajtó Testületét bízzák meg, a Gazdasági Igazgatóság – Koncesszionálási, bérbeadási és eladási osztály, a Közterület-kezelő Igazgatóság és a Főépítész Igazgatósága révén.

4. **cikkely:** A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye 1. bekezdése „c” betűje és a 255. cikkelye, valamint az 554/2004. számú közigazgatási bíráskodási törvény 3. cikkelye 1. bekezdése értelmében, jelen határozatot benyújtják Maros megye prefektusának, törvényességi felülvizsgálat végett.

5. **cikkely:** Jelen határozatot közlik az alábbiakkal:

- Gazdasági Igazgatóság – Koncesszionálási, bérbeadási és eladási osztály,
- Közterület-kezelő Igazgatóság,
- Főépítész Igazgatósága,
- Cîmpian Dumitru és Cîmpian Maria.

**Üléselnök**  
**Kelemen Atilla-Márton**

**Ellenjegyzi,**  
**Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője,**  
**Bâta Anca Voichița**

(A határozatot 18 „igen” szavazattal fogadták el)